

**ISTITUTO COMPRENSIVO PERUGIA 3**

Viale Roma 15, 06121 Perugia (PG)

Tel. 075/5726094 Mail: pgic86600d@istruzione.it - PEC: pgic86600d@PEC.istruzione.it

Codice Fiscale: 94152430545 - C.M.: PGIC86600D - C.U.U.: UFXG4Z

All'albo

All'Amministrazione Trasparente

Al Me.P.A.

OGGETTO: Stipula relativa alla esecuzione dei servizi di adattamenti edilizi per l'attuazione del progetto mediante i Fondi PNRR finanziato nell'ambito del decreto del Ministro dell'istruzione 8 agosto 2022, n. 218, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.2 “Scuola 4.0: scuole innovative, cablaggio, nuovi ambienti di apprendimento e laboratori”, Azione 1 - Next generation classroom - Ambienti di apprendimento innovativi, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

Titolo del Progetto: “INNOVATIVE CLASSROOM”;**Identificativo progetto: M4C1I3.2-2022-961-P-21963;****CUP: E94D22004590006;****CIG: A00C69F916****CPV: 79811000-2****AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:**

Istituto: ISTITUTO COMPRENSIVO PERUGIA 3
Via: Viale Roma 15, 06121 Perugia (PG)
E-mail: pgic86600d@istruzione.it
PEC: pgic86600d@PEC.istruzione.it
Cod. Fisc.: 94152430545
Codice univoco: C.U.U.: UFXG4Z

OPERATORE ECONOMICO CONTRAENTE

Ditta: GRAFOX S.R.L.
Via: VIA PIEVAIOLA N. 166/H CAP 06132
P.I.: 02871500548
C.F.: 02871500548
PEC: grafox@arubapec.it

PGIC86600D - A50B3FE - REGISTRO PROTOCOLLO - 0008856 - 08/11/2023 - IV.2 - I

La Dirigente Scolastica**PREMESSO CHE**

- con Decisione a contrarre n. 8160 del 17/10/2023 questa Stazione Appaltante ha avviato una procedura di affidamento diretto a mezzo Trattativa Diretta, dopo indagine conoscitiva di mercato svolta attraverso gli strumenti messi a disposizione dal D.Lgs. 36/2023 ed in conformità con i pronunciamenti 753/2020 e 76/2020 del MIMS (ex MIT);
- nella stessa determina veniva individuato il valore stimato dell'appalto, pari a euro 14.048,15 al netto dell'IVA 22%;
- in data 17/10/2023 veniva generata e pubblicata la procedura n° 3797896 con scadenza termine di presentazione domande in data 30/10/2023;
- in data 30/10/2023, allo scadere del termine per la presentazione dell'offerta, risultava aver presentato offerta l'operatore economico invitato;
- di quest'ultimo veniva esaminata la regolarità della documentazione prodotta e il valore economico dell'offerta prodotta;

PRESO ATTO che dall'esame complessivo della documentazione prodotta e dal valore economico dell'offerta n° 944837 di euro 14.000,00 al netto dell'IVA 22%, la stessa risulta congrua e coerente con le esigenze della scuola;

VISTO la determina affidativa prot. n°8848 del 07/11/2023;

DATO ATTO che per quanto detto la procedura non è soggetta agli obblighi di comunicazione e di pubblicità relativi alle procedure negoziate;

CONSIDERATO pertanto di poter procedere a mettere in chiaro quanto in premessa;

Da luogo al presente atto di Stipula**Art. 1 Stipula**

Si procede alla emissione del presente DOCUMENTO DI STIPULA e al conseguente invio all'operatore economico a mezzo strumento "COMUNICAZIONI" della piattaforma di negoziazione CONSIP – strumento MEPA.

Art. 2 oggetto della Stipula

Oggetto del presente atto di Stipula è l'esecuzione di servizi per la realizzazione di adattamenti edilizi così come da allegato capitolato tecnico/disciplinare della procedura n° 3797896 e da offerta 944837.

Art. 3 Valore economico

Il valore del presente atto di Stipula, desunto dalla offerta economica n° 944837 presentata attraverso la piattaforma di negoziazione, è definito in euro 14.000,00 al netto dell'IVA 22% se dovuta.

Art. 4 Esecuzione dell'appalto

I servizi per la realizzazione di adattamenti edilizi, i tempi e i modi di esecuzione dell'appalto sono quelli definiti nel capitolato e nel disciplinare allegati alla procedura e al presente atto di Stipula.

Art. 5 Modifiche

Eventuali disposizioni aggiuntive, modificazioni, chiarimenti, spostamenti, cambi di destinazione o quant'altro dovesse essere ritenuto necessario, in aggiunta o a parziale modifica al capitolato e al disciplinare, ove ritenute necessarie, sono contenute nel documento in calce alla stipula e chiamato "ADDENDUM ALLA STIPULA" che costituisce parte integrante e sostanziale della stessa.

Art. 6 Durata del contratto e termine massimo di consegna

Il termine massimo per la consegna, l'installazione ed il collaudo degli adattamenti edilizi viene definito in 180 giorni solari e consecutivi a far data dal presente atto di Stipula.

Art. 7 Pagamenti

Il pagamento dell'importo contrattuale avverrà in un'unica soluzione **ESCLUSIVAMENTE** al completamento dell'esecuzione dello stesso, a fronte del rilascio di regolare fattura elettronica e in seguito all'emissione del certificato di regolare esecuzione/verbale di collaudo.

Qualora ci siano difficoltà nel reperimento fondi o problematiche di approvvigionamento dovute alla diverse crisi internazionali ed, eventualmente ci sia l'autorizzazione da parte dello staff della Missione 4, si potrà procedere in via eccezionale a pagamento parziale, ovviamente dopo apposito collaudo.

Suddetto pagamento avverrà, salvo cause di forza maggiore (mancato rimborso da parte del Ministero) entro 60gg. dalla data di accettazione della fattura.

Art. 8 Cessione del credito

È fatto divieto all'affidatario di cedere il credito derivante dal presente atto di Stipula

Art. 9 Obblighi di riservatezza

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto.

Art. 10 Responsabilità per infortuni e danni

L'Appaltatore assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, nell'esecuzione del presente contratto, tanto dell'Appaltatore stesso quanto dell'amministrazione e/o di terzi.

Art. 11 Subappalto

È consentito il subappalto per quanto riguarda l'installazione, montaggio e configurazione attrezzatura qualora sia stato dichiarato in fase di Trattativa Diretta.

Art. 12 Obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dal presente contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 9 bis della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il mancato utilizzo, nella transazione finanziaria, del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a

consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento costituisce causa di risoluzione del contratto.

Art. 13 Cauzione

A garanzia dell'esatto e tempestivo adempimento degli obblighi contrattuali derivanti dal presente contratto, l'Appaltatore depositerà la cauzione definitiva del 5% ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. lgs. 36/2023, costituita mediante garanzia fidejussoria per l'importo di € 700,00.

La garanzia ha validità temporale pari alla durata del contratto.

La stazione appaltante ha diritto di valersi della cauzione in caso di mancata esecuzione degli obblighi contrattuali:

- Ritardo nell'esecuzione dei servizi;
- Prodotti e/o servizi difformi a quanto previsto nell'offerta
- Mancato rispetto delle condizioni di sicurezza imposte dal D. Lgs. 81/08;

Art. 14 Recesso

La stazione appaltante ha diritto, a suo insindacabile giudizio e senza necessità di motivazione, di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi all'Appaltatore con lettera raccomandata a.r.

Dalla data di efficacia del recesso, l'Appaltatore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla stazione appaltante.

Eventuali dichiarazioni mendaci da parte dell'O.E., porteranno la Stazione Appaltante a ritenere nullo il presente contratto.

Art. 15 Divieto di cessione del contratto

È fatto divieto all'affidatario di cedere, il presente contratto, a pena di nullità della cessione stessa.

Art. 16 Forma del contratto, oneri fiscali e spese contrattuali

Il presente contratto è stipulato mediante scrittura privata in forma cartacea con firma digitale della stazione appaltante e scambio di comunicazione con l'operatore economico attraverso la piattaforma telematica Consip.

L'operatore provvederà a restituire firmato digitalmente il presente atto di Stipula entro 5gg dalla ricezione.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri tributari e le spese del presente atto ad eccezione di quelli che fanno carico all'Autorità per legge.

Art. 17 Disciplina del contratto

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (di seguito per brevità "REGOLE") e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Trattativa Diretta prevista dall'articolo 44 delle REGOLE, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta ne accetta l'Offerta sopra dettagliata.



- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 delle REGOLE il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla Trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C..
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (" L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di servizio.

Art. 18 Clausola Risolutiva Espressa

Ai sensi dell'art 1456 del c.c., il contraente operatore economico dichiara di essere a conoscenza che la stipula deve intendersi automaticamente risolta, anche in costanza di esecuzione della stessa, nel caso in cui:

- le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dagli artt. 94 e 95 del Dlgs. 36/2023, ovvero, se richiesti, sul possesso dei requisiti tecnico professionali ed economico finanziari ai sensi dall'art. 100 del Dlgs. 36/2023, risultassero negative anche in una sola delle verifiche stesse.
- La consegna non avvenisse INTEGRALMENTE nei modi, nei tempi e con le modalità previste dal disciplinare.
- Anche una sola delle autodichiarazioni presentate risultasse non corrispondente in sede di verifica ex post da parte del verificatore della conformità.

La presente clausola viene espressamente accettata.

**Art. 19 Clausola di revisione prezzi**

Si prevede la possibilità di revisione prezzi come da art. 60 comma 2 del D. Lgs. 36/23. Tenuto conto che l'offerta per il servizio deve restare fissa per 180 giorni, la clausola di revisione prezzi si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo della fornitura di beni e servizi in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alla fornitura da eseguire.

Per determinare la variazione dei costi e dei prezzi si terrà in considerazione l'art. 60 comma 3 del D. Lgs. 36/23.

Per far fronte ai maggiori oneri derivanti dalla revisione prezzi la stazione appaltante utilizzerà fondi propri oppure valuterà il taglio di alcuni prodotti per rientrare nel budget del finanziamento.

Art. 20 Clausola dichiarazioni

Eventuali dichiarazioni mendaci da parte dell'azienda aggiudicataria portano la stazione appaltante a ritenere nullo il presente contratto.

Art. 21 Garanzia Fideiussoria

L'Appaltatore si impegna a depositare la cauzione definitiva pari al 5% ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 entro 30 giorni dalla data di stipula.

Art. 22 Foro di competenza.

Per tutte le controversie dipendenti dalla presente commessa è competente il Foro di Perugia.

Letto, approvato e sottoscritto

L'operatore Economico
Grafox S.r.l.

La Dirigente Scolastica
Prof.ssa Morena Passeri

Ai sensi dell'art. 1341 c.c. il sottoscritto operatore economico approva specificamente tutto quanto previsto negli articoli 4 (esecuzione dell'appalto), 5 (modifiche), art. 7 (pagamenti) art. 8 (frazionamenti), 18 (disciplina del contratto), art. 19 (clausola risolutiva espressa),

Data _____

l'Operatore Economico
Grafox S.r.l.